



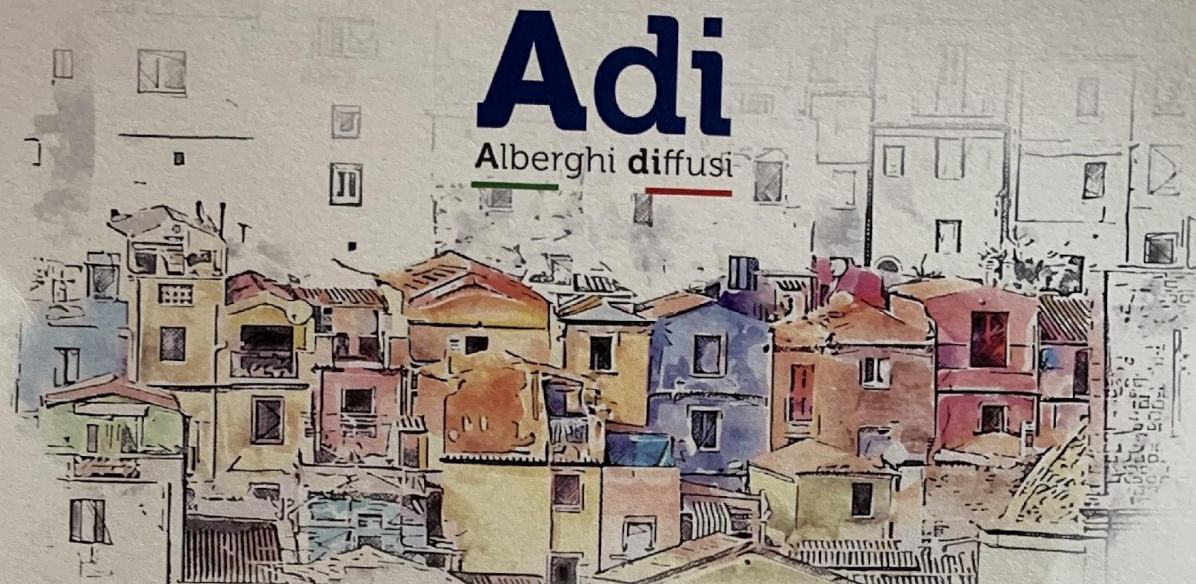
Borghi in **MoVimento**

Albergo Diffuso Rigeneratore di spazi e comunità

Giancarlo Dall'Ara

17/02/2022

giancarlo.dallara@gmail.com



Adi
Alberghi **diffusi**

MANIFESTO degli Alberghi Diffusi

*L'albergo diffuso è un'idea di ospitalità originale
nata per sviluppare il turismo nei borghi e nei centri storici,
senza snaturarli, senza costruire niente, ma organizzando l'esistente.*

un po' Casa un po' Albergo

ANNA LAURA
ORRICO
Deputata Movimento 5 Stelle

IN UN ALBERGO DIFFUSO
L'accoglienza di una casa assomiglia a quella di un albergo;

La cucina e i prodotti del territorio;



Albergo Diffuso



Il modello: 1. servizi alberghieri

ANNA LAURA
ORRICO
Deputata Movimento 5 Stelle



2. camere vicine in case pre-esistenti



3. Gestione Unitaria



4. Comunità viva

ORRICO
ANNA LAURA
Deputata Movimento 5 Stelle

Experience :
 Village life in the country,
 many events.
 Wine & Olive Oil product.

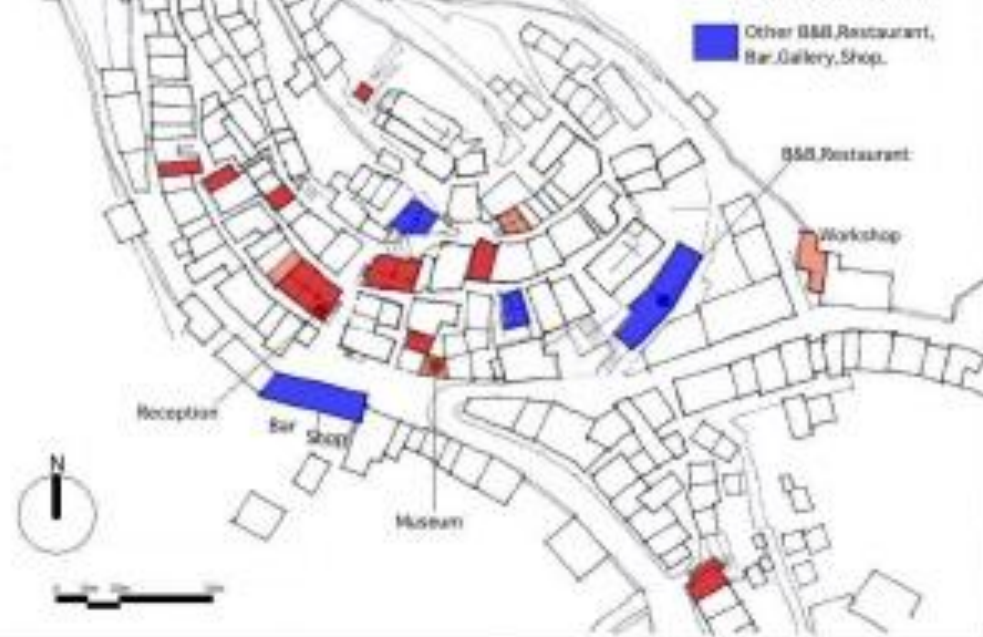
Operation : Villager (3 persons)

Guest rooms: 15

Guests. Italiano / Foreigners
 50-60% / 40-50%

repeater :30%

Sold house after reforms : 2



Al Vecchio Convento
 Emilia Romagna
 Altitude : 320m

Experience :
 Cuisine Wine Olive Oil,
 truffle searching with dogs,
 Study Cooking & Painting
 study Italian, etc

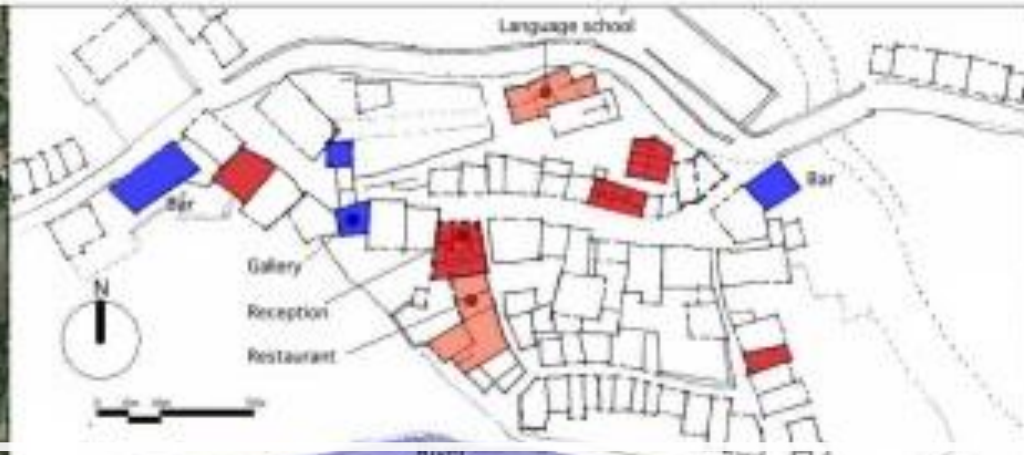
Operation : a family (6 persons)

Guest rooms: 20

Guests. Italiano / Foreigners
 :15% / 85%

repeater : 35%

Sold house after reforms



Motore di sviluppo

Santo Stefano di Sessanio
 Altitude : 1250m

Experience :
 Village life of the Middle Ages

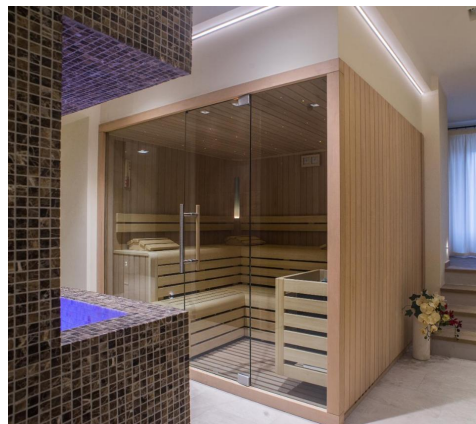
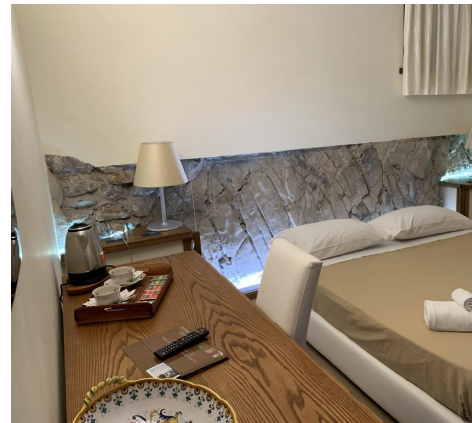
Operation : Corporation



giancarlo.dallara@gmail.com

ANNA LAURA ORRICO
 Deputata Movimento 5 Stelle

Questo modello
ha dimostrato
di non avere
stagionalità



ANNA LAURA
ORRICO
Deputata Movimento 5 Stelle

Non è una semplice sommatoria di case sparse

- Non è
 - una rete di B&B
 - un villaggio turistico,
 - un borgo disabitato,
 - camere messe a disposizione dagli abitanti,



ée, Ernesto e Jeremy e la rinas

ppo

/ Ecco a chi sarà affidato l'albergo diffuso del villaggio verzaschese, prima struttura del genere
li abitanti aumenteranno del 30% (da 10 a 13) – «Offriremo calore umano, buona cucina e ritor

PNRR e AD

- Rigenerare Borghi
- Potenziamento/qualificazione del sistema di accoglienza
- attraverso la realizzazione di alberghi diffusi mediante il recupero del patrimonio edilizio storico
- Iniziative per favorire una residenzialità temporanea collegata a scuole di formazione, artisti...
- costituzione di reti tematiche (interterritoriali) di offerta

17/02/2022



giancarlo.dallara@gmail.com

ANNA LAURA
ORRICO
Deputata Movimento 5 Stelle

PUBLIC



I temi



Il Borgo: accogliente e digital

ANNA LAURA
ORRICO
Deputata Movimento 5 Stelle